

Ansökan om andrahandsuthyrning

Kontraktssinnehavare			
Lägenhetens adress och lägenhetsnummer			
Hyresgäst 1		Hyresgäst 2	
Personnummer		Personnummer	
Telefonnummer		Telefonnummer	
E-post		E-post	
Adress under andrahandsuthyrningen		Adress under andrahandsuthyrningen	
Postnummer	Ort	Postnummer	Ort
Tid för andrahandsuthyrning, fr om – t o m			
Skäl för uthyrning är:			

Intyg från arbetsgivare/skola eller annan handling som styrker anledning till uthyrningen skall bifogas ansökan.

Andrahandshyresgäst			
Andrahandshyresgäst 1		Andrahandshyresgäst 2	
Personnummer		Personnummer	
Nuvarande Adress		Nuvarande adress	
Postnummer	Ort	Postnummer	Ort
Telefonnummer		Telefonnummer	

Varje ansökan bedöms individuellt. Vi har en handläggningstid på cirka två veckor. Kom ihåg att du är juridiskt ansvarig för lägenheten under den tid du fått medgivande att hyra ut den, detta innebär bland annat att du ansvarar för lägenhetens skick, att störningar inte förekommer och att hyran betalas i tid. Vi rekommenderar att du/ni tar referenser och ser en kreditupplysning på den som ska bo i din lägenhet.

Andrahandshyresgästen kan inte överta hyresavtalet.

Underskrift	
Kontraktssinnehavare 1	Andrahandshyresgäst 1
Kontraktssinnehavare 2	Andrahandshyresgäst 2

Ansökan beviljas

Ort och datum	Hyresvärdens namnteckning
---------------	---------------------------

Blir ansökan beviljad ska en kopia på hyresavtalet mellan kontraktssinnehavare/andrahandshyresgäst lämnas till Bobutiken.

Information om andrahandsuthyrning



Om du inte ska använda din bostad under en viss tid kan du hyra ut din lägenhet i andra hand. Det måste vara godtagbara skäl och AB Vänersborgsbostäder ska även godkänna uthyrningen.

Godtagbara skäl är till exempel, utbildning eller arbete på annan ort samt provboende med sambo.

En andrahandsuthyrning är tidsbegränsad och medges för högst ett år i taget. Vill du därefter förlänga uthyrningen måste du lämna in en ny ansökan.

Så här går det till

Fyll i blanketten **ansökan om andrahandsuthyrning**. Ange skälen för uthyrningen och styrk dem med intyg eller liknande. Om din ansökan gäller provboende med sambo, ska du uppge namn och personnummer på din blivande sambo och bifoga en kopia av dennes hyresavtal eller köpeavtal.

Om du under uthyrningstiden inte är anträffbar, är det bra att du meddelar oss vem vi kan ha kontakt med.

Handläggningen tar cirka två veckor från det att vi fått in alla handlingar.

Tänk på att du ansvarar för bostaden även under den tid som du har vårt medgivande att hyra ut den i andra hand. Detta gäller såväl ekonomiskt som vid eventuella störningar eller skadegörelse.

Att beakta

- Under uthyrningstiden är förstahandshyresgästen ansvarig för att hyran betalas i tid och även vad som händer i boendet/bostaden. En förstahandshyresgäst som tar ut överhyra kan efter beslut av hyresnämnden bli återbetalningsskyldig till andrahandshyresgästen.
- Otillåten ersättning eller hemlighållen transaktion i samband med uthyrning av en bostad i andra hand är olaglig och straffbar.
- Uthyrning i andra hand utan vårt medgivande kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om vårt medgivande grundats på oriktiga uppgifter i ansökan.
- Ett medgivande till andrahandsuthyrning innebär inte att något hyresförhållande uppkommer mellan AB Vänersborgsbostäder och andrahandshyresgästen. Om förstahandshyresgästen väljer att säga upp sitt hyresavtal, måste andrahandshyresgästen flytta.
- Andrahandshyresgästen inte kan överta hyresavtalet om förstahandshyresgästen säger upp det.

Vill du hyra ut i andra hand är du välkommen att höra av dig till Bobutiken på telefon 0521-260 260.