

dp

DÖRRPOSTEN
BOMAGASIN

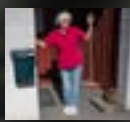
Med stadens centrum i fokus

Vi tog en promenad genom centrum tillsammans med Beatrice Karlsson, som nyligen tagit steget från Vara till rollen som stadskärneutvecklare i Vänersborg. Längs vägen pratade vi om möjligheter, utmaningar och hur man skapar en levande innerstad där människor vill vara. SID 4



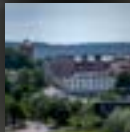
Mer biologisk mångfald

Trädgårdsanläggaren Fredrik Persson vet allt om hur man odlar klimatsmart och skapar en riktig vildäng. SID 6



Hur bor folk?

Följ med på hemma-hos-besök hos några av Vänersborgsbostäders hyresgäster. SID 7



Vad säger politiken?

Hur får vi unga att bo kvar och hur får vi liv i stadskärnan? Vi frågade partierna som är representerade i fullmäktige hur de ser på framtiden. SID 14

Staden i mitt hjärta

För mig har det alltid varit en trygghet att bo i en stad som är "lagom stor". Jag minns min egen uppväxt i Kungsbacka, där man utan problem kunde cykla in till centrum och hade full koll på alla butiker – och framför allt på varenda kiosk som fanns. Jag har provat att bo i storstäder som Göteborg och Stockholm, och även på landsbygden utanför Flen, men jag känner mig mest hemma i mellantinget.

Nätverket skapar trygghet

Vad är det då med Vänersborg som är så fantastiskt? Jag skulle säga människorna. I en lagom stor stad är det lätt att bygga upp ett nätverk; kontakter som är viktiga för både trivsel och trygghet. Känner du människorna i ditt hus eller kvarter blir det så mycket enklare att fråga om hjälp eller diskutera en aktuell fråga.

Inte se skogen för alla träd

Det är lätt att bli hemmablind och tänka att staden där man bor inte är så märkvärdig. Visst, vi kanske saknar storstadens enorma utbud av teater och konserter, men det är ju enkelt att sätta sig på tåget så har man allt det där bara 50 minuter bort. Samtidigt ska vi inte glömma att vi har många riktigt bra restauranger, butiker och ett levande kulturliv även på hemmaplan här i Vänersborg.

En plats att växa upp på

När vi flyttade till Onsjö värdesatte vi möjligheten för barnen att själva kunna gå till förskola och skola. Den bilfria innergården och de trygga cykelvägarna avgjorde valet för oss. Nu när barnen har flyttat hemifrån är cykelvägen in till stan fortfarande lika värdefull för oss vuxna. Jag vill också lyfta det rika förenings-

livet i Vänersborg. Föreningar ger barn en chans att skapa vänskaper utanför skolan och hitta sin första känsla av tillhörighet.

Tryggheten i att synas

Och till sist om det allra bästa med småstaden? Jo, att man alltid vet vad som händer – ibland till och med innan det faktiskt har hänt. Nyheter sprids snabbare än blixten och man behöver sällan undra vad grannen gör, för förr eller senare berättar någon det ändå. På något märkligt sätt känns det faktiskt ganska tryggt.

I det här numret av Dörrposten

Just stadens utveckling och trygghet är ämnen vi fördjupar oss i det här numret. Vi träffar tre av våra hyresgäster i olika stadsdelar, pratar centrumutveckling med politikerna och lär känna vår nya stads-kärneutvecklare Beatrice Karlsson. Dessutom möter vi Fredrik Persson som skapar biologisk mångfald. Missa inte heller våra fina erbjudanden på baksidan!

Lev väl,
Gunnar



Innehåll

- 4 Beatrice placerar en levande stadskärna i centrum
- 6 Gröna oaser och vildängar för en hållbar framtid
- 7 På besök i olika rum och kök
- 12 Tryggheten under våra fötter
- 14 3 frågor om boendepolitik
- 18 Notiser & Nytt
- 20 Baksidan - erbjudanden!



**Vad är det då
med Vänersborg
som är så fantastiskt?
Jag skulle säga
människorna.**

Gunnar Johansson, vd
Vänersborgsbostäder
0521 – 260 260
gunnar.johansson@abvb.se

Beatrice placerar en levande stadskärna i centrum

Sedan några månader tillbaka är Beatrice Karlsson ny stadskärneutvecklare i Vänersborg. Med bakgrund inom marknadsföring och erfarenhet från kommunal utveckling i Vara kliver hon in i en nyskapad roll som handlar om både strategi och vardag – och om att få stadskärnans olika delar att hänga ihop.

När vi träffar Beatrice Karlsson utanför kommunhuset är det strålande sol och Vänersborg visar upp sig från sin allra bästa sida. Vi tar en promenad in till gågatan där uteserveringarna är fulla med vårglada vänersborgare. Beatrice berättar att hennes väg till den här nyskapade rollen som stadskärneutvecklare började i Vara kommun, där hon från början arbetade med marknadsföring, men så småningom även fick upp ögonen för stadsutveckling och näringslivsfrågor. "Det var näringslivschefen i Vara som inspirerade mig och när möjligheten dök upp att få arbeta mer strategiskt med utveckling så tackade jag självklart ja", berättar Beatrice. "Jag kanske inte hade den typiska bakgrunden då, men jag fick förtroendet – och det har lett mig vidare till platsutveckling, vilket jag är väldigt glad för."

För att vi ska lyckas behöver vi göra det tillsammans. Ingen kan vänta på att någon annan ska lösa det, utan vi behöver göra resan ihop.

En roll som formas efterhand

Eftersom rollen som stadskärneutvecklare är helt ny i Vänersborg har den första tiden handlat mycket om att lyssna in, bygga relationer och förstå stadens unika förutsättningar, förklarar Beatrice. "Olika aktörer har rådighet över olika delar – helheten äger vi tillsammans. De städer som lyckas bäst är de som hittar ett gemensamt sätt att ta sig an utvecklingen. Och som relativt ny i stan kan jag ställa frågor och se saker med nya ögon, vilket kan vara en fördel", fortsätter hon när vi svänger in på Fängelsegränd och vidare förbi Sellbergsska huset på Residensgatan.

Små detaljer och stora visioner

För Beatrice rör sig arbetet mellan små, konkreta insatser i vardagen och de riktigt långsiktiga utvecklingsprojekten. Just nu handlar arbetet om att hitta gemensamma arbetssätt framåt, där alla bidrar och tar ansvar för olika delar. "På sikt skulle det exempelvis kunna landa i att kommunen, handlarna och fastighetsägarna tar fram gemensamma handlingsplaner eller andra verktyg som gör centrum levande året runt", berättar Beatrice. Hon lyfter särskilt värdet av det personliga mötet och de verksamheter som har hittat sin egen grej. "Jag älskar det personliga här, att man blir sedd när man går in i en butik. Det, tillsammans med det som är unikt lokalt är våra absoluta styrkor och något som är svårt att ersätta med digital handel."

Tillsammans för framtiden

Målet är en stadskärna som är levande året runt, där både invånare och besökare vill vistas. Men för att nå dit krävs uthållighet och att alla hjälps åt. "För att vi ska lyckas behöver vi göra det tillsammans. Ingen kan vänta på att någon annan ska lösa det, utan vi behöver göra resan ihop. Jag ser verkligen fram emot att få vara med och bidra till utvecklingen av vår fina stadskärna här i Vänersborg", avslutar Beatrice innan vi skiljs åt utanför kommunhuset efter en mysig runda på stan.

De städer som lyckas bäst är de som hittar ett gemensamt sätt att ta sig an utvecklingen.

TEXT FIA ERIXON FOTO JERRY LÖVBERG

Gröna oaser och vildängar för en hållbar framtid

TEXT FIA ERIXON FOTO ÅSA JOHANSSON



På Vänersborgsbostäder arbetar vi aktivt med att förbättra den biologiska mångfalden genom olika projekt i våra områden. Dörrposten stämde träff med trädgårdskonsulten Fredrik Persson för att se hur smarta planteringar kan vara till nytta för både småkryp och staden.

För Fredrik Persson, som driver Grön Gestaltning och även undervisar i växtkunskap på Nuntorp Gård, har intresset för naturen alltid funnits där. Idag använder han sin kunskap för att skapa miljöer som är både vackra och funktionella.

Klimatsmart tänk vid Torpavägen

Vid Vänersborgsbostäders kundcenter på Torpavägen 1, har Fredrik anlagt vattenbäddar som ska ta hand om och fördröja regnvatten vid kraftiga skyfall. "Vi har inte haft de riktigt stora skyfallen än som sätter systemet på prov, men vi förbereder oss. Genom att bygga in lösningar som fördröjer vattnet påverkar vi även områdena runtomkring positivt", förklarar Fredrik. Även de nya planteringarna på gräsmattan har ett dubbelt syfte. De ska främja biologisk mångfald, men också bidra till ett bättre mikroklimat genom att släppa in ljus på vintern och ge välbehövlig skugga under heta sommandagar.

Genom att bygga in lösningar som fördröjer vattnet påverkar vi även områdena runtomkring positivt.

Återvunnen sand och nya tekniker vid Vildängen

På Belfragegatan har Fredrik anlagt Vildängen i kvarteret Sparven. Här har han använt en teknik som ligger honom extra varmt om hjärtat: sandplantering med återvunnet material. "Vi har faktiskt återanvänt gammal sand från lekplatser. Det är så cirkulärt och smart som det kan bli. Vi använder barodlade växter, alltså rötter direkt i sanden utan krukor eller jord. Det innebär ingen plast, färre transporter och att vi sparar på värdefulla torvmossar som annars ofta grävs upp för att bli planteringsjord", berättar han. En annan fördel med sand är att ogräs har svårt att få fäste och att den bidrar till stor variation av växter som insekterna gillar.

Vi har faktiskt återanvänt gammal sand från lekplatser. Det är så cirkulärt och smart som det kan bli.

Skönheten i det vilda

För att gynna den biologiska mångfalden behöver vi ibland låta det vara lite "ostädat" och intill planteringen har Fredrik placerat gamla stockar och död ved. "För insekter är gammal ved ett fantastiskt hem. En kortklippt gräsmatta blir lätt steril, men genom att skapa variation med både nektarväxter och boplatser i barken får vi ett levande ekosystem. Det är roligt när vi kan förena nytta med estetik, då får man faktiskt klappa sig lite på axeln", avslutar Fredrik med ett leende innan han kollar till sina skyddslingar i sanden en sista gång.

På besök i olika rum och kök

Som Vänersborgs största hyresvärd är vårt viktigaste uppdrag att skapa hem där människor trivs, växer och känner sig hemma, genom hela livet. Det handlar om mer än bara kvadratmeter; det handlar om tryggheten i vardagen, friheten att leva som man vill och att ge plats åt det som betyder mest just nu.

Men hur ser det livet ut i våra olika stadsdelar? Vi har begett oss ut för att träffa några av våra hyresgäster i en serie personliga porträtt. Följ med och möt människorna som fyller våra kvarter med liv och karaktär.

Följ med hem till två av Vänersborgsbostäders hyresgäster!



**Livsutrymme
i kvadrat**

TEXT FIA ERIXON FOTO JERRY LÖVBERG



A smiling woman with grey hair, wearing a dark floral dress, is holding a cup. In the background, a wedding photo of a couple is visible on a white wall.

**Rymligt för
hela familjen
utanför stan!**

• • • •
• • • •
• • • •
• • **Livsutrymme
i kvadrat**

ONSJÖ
4 RUM & KÖK
96,5 M²
BALKONG

8

ONSJÖ
4 RUM & KÖK
96,5 M²
BALKONG



*Livsutrymme
i kvadrat*

Vi hade planerat att ses och prata en halvtimme, men hos Saida Nordholm på Enebacksgatan möts vi av en fullskalig förmiddagsfest. Köksbordet är vackert uppdukat med azerbajdzjansk baklava, fikonmarmelad, rosenbladsmarmelad, ost, korv, melon, kaffe och te doftande av nejlika. Här, i en rymlig lägenhet med egen ingång, har Saida – som egentligen heter Suma men kallas Saida av alla – hittat sitt paradiset tillsammans med sin man och sina barn.

Från stad till land

Saida växte upp som en »storstadsflicka» i Azerbajdzjans huvudstad Baku. Vägen till Onsjo gick via Göteborg, Storfors och Filipstad innan familjen landade i en lägenhet i centrala Vänersborg 2010. »När vi fick vår minsta son Josef blev det för trångt och vi behövde något större. På visningen i Onsjo tyckte vi att det var en så fin lägenhet, men den låg på landet. Jag hade inget körkort då, men vi tackade ja ändå. Nu trivs vi jättemycket och jag har tagit körkort också», berättar Saida och ler.

En imponerande karriärresa

Bakom den generösa gästvänligheten finns en berättelse om en enorm drivkraft. Under tiden Saida väntade på sitt uppehållstillstånd lärde hon sig svenska helt på egen hand. Hon gjorde testerna och fick gymnasiebetyg i svenska som andraspråk, och sedan 2017 har hon arbetat aktivt som tolk i ryska och azerbajdzjanska, men siktet var inställt på mer stabilitet. Hon vidareutbildade sig till socialpedagog och efter vikariat på Sparregården arbetar hon sedan 2023 på Bergiusgården i Ljungskile med ungdomar som har missbruksproblematik.

Världens bästa balkong

Saida guidar oss entusiastiskt genom det personliga hemmet. En stor klädkammare har förvandlats till ett kombinerat kontor och musikrum där det spelas både cello och trumpet. Men det är utomhus som den största stoltheten finns. "Jag ska visa världens bästa balkong! Den är jättestor och vi har sol hela dagen. Det är mitt lilla paradiset, här bor vi på sommaren. Det är mysigt att sitta här även när det regnar", säger hon.

Familjen i fokus

I vardagsrummet hänger bröllopsfotot från 2014. Familjen har vuxit med åren. De två äldsta barnen har tagit studenten och dottern har redan flyttat hemifrån till en egen lägenhet hos Vänersborgsbostäder. Minstingen Josef går på Onsjöskolan älskar fotboll. Saida berättar också med värme om sin svärmor som tog emot henne och barnen med öppen famn efter att Saida mött sitt livs kärlek, David som är från från Vänersborg. "Barnen blev som hennes egna barnbarn direkt." Innan vi lämnar förmiddagsfesten insisterar Saida på att vi ska smaka mer av den hemmagjorda baklavan – tolv mödosamt kavlade lager deg med nötter, smör och sockerlag. Det är sött, avancerat och fyllt av kärlek. När vi vinkar hejdå och promenerar bort mot parkeringen igen är det med en känsla av att familjen Nordholm har hittat helt rätt.

*På visningen i Onsjö
tyckte vi att det var en så
fin lägenhet, men den låg
på landet. Jag hade inget
körkort då, men vi
tackade ja ändå. Nu trivs
vi jättemycket och jag
har tagit körkort också.*





Trygghetsboende

Hundvänligt och trivsamt med plats för kärlek!



**Livsutrymme
i kvadrat**

VARGÖN
2 RUM & KÖK
53 M²
UTEPLATS

När Marie-Louise dotter lade ut en profil på Facebook-dejting föll bitarna på plats direkt. Dörrposten träffar Marie-Louise Zackariasson, och särbon Martin, på trygghetsboendet på Runnarebo – en plats där både kärleken, gemenskapen och friheten att bo på markplan ryms.

"Välkomna! Ni är inte rädda för hundar väl?"

Marie-Louise möter oss med ett strålende leende. Vi befinner oss på trygghetsboendet på Runnarebo, i en ljus tvårummare på 53 kvadratmeter där Marie-Louise och hennes fyrbenta vän Nisse har sitt hem och där även Martin och hans hund Kato numer är en självklar del av vardagen. Det var dotterns förtjänst att Marie-Louise hamnade på Facebook-dejting. "Jag tänkte att det räcker nu, men min dotter sa: 'Mamma, du är inte gjord för att leva ensam'. Så hon lade ut en profil", berättar Marie-Louise. När hon skrollade förbi en bild på Martin och hunden Cato föll bitarna på plats. Efter ett första telefonsamtal som varade i en och en halv timme var saken klar.

Från fjärde våningen till uteplats

Marie-Louise är ursprungligen göteborgare men landade i Vänersborg 2011. Vägen till Runnarebo gick via ett hus i Sollebrunn och en stor lägenhet på Sparregatan i Vänersborg. Senast bodde hon på Bokgatan, på fjärde våningen utan hiss. "Jag är fortfarande pigg i benen, men Martin är inte riktigt lika pigg. Det var barnen och Martin som började säga: 'Du kan inte bo här uppe, du ska ner på marken'". Idag har det gått nästan ett år sedan flytten, och Marie-Louise beskriver det nya hemmet som suveränt.

Utanför köksfönstret håller snickare på att bygga en ny altan till hennes uteplats. "Att ha uteplats är guld värt. Det är som ett radhus fast bättre. Jag är så nöjd", säger hon.

Gemenskapen är hjärtat

Vi sitter och pratar vid Marie-Louises föräldrars gamla matsalsmöbel, en vacker möbel som bär på minnen av en pappa som blev hela 101 år gammal. Men livet på trygghetsboendet handlar lika mycket om framtiden och nya vänner. Marie-Louise berättar varmt om trygghetsvärden Katarina som ordnar bingo, musikquiz och sittgympa. "Hon är suverän! Vi brukar vara ett gäng som träffas i gemensamhetslokalen och äter lunch eller fika. Jag har fått nya vänner direkt, som Ann här mitt emot som också har hund."

Fest i sikte

I sommar fyller Martin 80 år, och nästa år är det Marie-Louises tur. Då planerar de att låna den gemensamma lokalen för att ställa till med fest. Lokalen används även flitigt när barnbarnen kommer på besök, som i julas när det var pepparkaksbak. För Marie-Louise och Martin handlar boendet om mer än bara en lägenhet; det handlar om att ha en trygg bas med närhet till vänner, aktiviteter och en skuggig uteplats. "Jag kan inte ha det bättre. Och barnen säger likadant: 'Mamma, gud vad bra du har det'".

**Jag kan inte
ha det bättre.**

**Och barnen säger
likadant:**

**'Mamma, gud vad
bra du har det.'**



Det handlar inte bara om att de ska fungera tekniskt, utan också om hur de upplevs. Det ska kännas lite mindre otäckt och mer ordnat om man någon gång faktiskt behöver gå ner hit.

Tryggheten under våra fötter

TEXT FIA ERIXON
FOTO JERRY LÖVBERG

Det är lätt att gå förbi utan att tänka på det. En källardörr. En skylt. Ett utrymme som i vardagen kanske används som förråd. Men bakom den tunga ståldörren döljer sig något helt annat – en del av samhällets beredskap.

Vänersborgsbostäder har i dag 62 skyddsrum med plats för cirka 7 000 personer. De flesta ligger i källare, ofta bakom helt vanliga dörrar där livet pågår som vanligt utanför. I snart fem år har bolaget arbetat med att inventera och rusta upp sina skyddsrum – och i skrivande stund återstår bara tre skyddsrum kvar att göra iordning.

Från bortglömt till högaktuellt

Efter Rysslands invasion av Ukraina 2022 fick arbetet med att se över och iordningställa svenska skyddsrum ny fart. Innan dess hade frågan länge haft låg prioritet. "Det var nog få som trodde att vi faktiskt skulle behöva använda dem. Men med ett mer osäkert omvärldsläge blev det här med skyddsrum högaktuellt igen", förklarar Urban Jonsson, före detta förvaltningschef på Vänersborgsbostäder.

25 år i allmännyttans tjänst

Innan vi kommer in på det vi egentligen ska prata om med Urban så börjar vi prata om det faktum att han, i vintras efter 25 år i allmännyttans tjänst, lämnade över stafettpinnen som förvaltningschef till Peter Joanson: "Jag tog steget och sa upp mig i vintras, men jag har inte släppt helt. Idag är jag timanställd och ansvarar bland annat för att färdigställa inventeringen och iordningställandet av våra skyddsrum." Urban berättar att han började sin bana redan som 21-åring hos HSB i Trollhättan och kom till Vänersborg i mitten av 1980-talet: "Jag tänkte att jag skulle testa ett år i Vänersborg, men ganska snabbt kände jag att det var rätt roligt. Det var många goa människor här." Det som skulle bli ett år blev 40 – varav mer än 25 som förvaltningschef på Vänersborgsbostäder.

Det man gör nu, har man igen sedan

Under vårt samtal blir det tydligt att Urban Jonsson, precis som i resten av sitt yrkesliv, har tagit sig an arbetet med skyddsrummen med en tydlig arbetsfilosofi: att inte låta saker dra ut på tiden – att jobba i kapp och göra färdigt. "Vi ligger bra till. Vi har lagt både tid och pengar på det här arbetet och



i dag återstår i princip bara tre skyddsrum att iordningställa", säger han. Men arbetet stannar inte vid att de är godkända och säkra. Flertalet av skyddsrummen har redan målats vita för att göra dem ljusare och mindre dunkla. "Det handlar inte bara om att de ska fungera tekniskt, utan också om hur de upplevs. Det ska kännas lite mindre otäckt och mer ordnat om man någon gång faktiskt behöver gå ner hit."

Allt ska vara klart på 48 timmar

Urban förklarar att om ett skyddsrum behöver tas i bruk ska det vara fullt funktionsdugligt inom 48 timmar. Det innebär att utrymmen som i dag kan användas som förråd snabbt ska tömmas, utrustning plockas fram och skyddet göras i ordning för människor. "Det är de som kommer först som får börja iordningställa. Det finns instruk-

tioner för hur allt ska göras", berättar Urban. Allt är planerat – men inget är på plats förrän det behövs. "Skyddsrummet ska sedan kunna användas i upp till tre dygn", fortsätter han. En vanlig missuppfattning är att skyddsrummet hör till den egna bostaden. Så är det inte. "Det finns ingen koppling till din lägenhet. Man går till det skyddsrum som är närmast där man befinner sig om larmet går", säger Urban och förklarar att det enklaste sättet är att använda appen Krisinformation från Myndigheten för civilt försvar (MCF)*.

"I appen finns en karta där du kan se närmaste skyddsrum baserat på din position. Du kan också gå in på MCF:s webbplats, där det finns en nationell karta över alla skyddsrum i Sverige. Där kan du söka på adress och få fram vilket skyddsrum som ligger närmast."

Redo när det verkligen behövs

De flesta kommer aldrig att behöva använda ett skyddsrum. Men arbetet som Urban och hans kollegor har lagt ner gör att tryggheten finns där om den någon gång skulle behövas – under våra fötter, redo när det verkligen gäller.

Man går till det skyddsrum som är närmast där man befinner sig om larmet går.

* På sidan 19 finns information om appar för krisinformation.

Trösklar för unga

Många unga i Vänersborg upplever att det är svårt att hitta en första bostad till en rimlig kostnad. Vad vill ert parti göra rent konkret för att underlätta för unga vuxna att flytta hemifrån och ta steget in på bostadsmarknaden?



BENNY AUGUSTSSON,
SOCIALDEMOKRATERNA

Det behövs ett statligt investeringsstöd för mindre hyresrätter för att få ner hyran till en någorlunda rimlig nivå.



DAN ÅBERG,
MODERATERNA

I Vänersborg har Vänersborgsbostäder den senaste tiden haft lägenheter via konceptet Bostad Direkt. Där räcker det med att man är registrerad i kön för att kunna söka, vilket gör att man inte behöver många år av kötid för att få ett kontrakt. Det gör det betydligt enklare för yngre att få en lägenhet. Vi lämnade för några år sedan en motion där vi föreslog att kommunen skulle ta fram tomter för mindre hus, typ Attefallshus, i exempelvis Öxnered. Detta skulle kunna vara billiga och lämpliga bostäder för yngre. I Öxnered finns ju bra tågförbindelser. Exempelvis för studenter



CECILIA PRINS,
LIBERALERNA

För Liberalerna i Vänersborg är det avgörande att unga får en möjlighet att flytta hemifrån. Vi vill ha fler små, prisvärda hyresrätter och öronmärka bostäder för unga 19–30 år med egen kö. Innerstaden är viktig – fler unga ska kunna bo centralt nära jobb, studier och stadsliv. Samtidigt vill vi förenkla byggprocesser och skapa fler vägar till arbete genom utbildning och ett starkt näringsliv – för jobb är nyckeln till egen bostad.



ELISABETH JOHANSSON,
KRISTDEMOKRATERNA

Vi vill att Vänersborgsbostäder får fler små, enkla och billiga ungdomsbostäder med reducerad hyra första året. Inför tydliga kriterier – prioritering kan ske för studenter, unga som nyligen flyttat hemifrån eller unga som vill etablera sig i Vänersborg. Vi vill även öka möjligheten för unga att äga sin bostad. Vi vill underlätta för fler unga att få sitt första sommarjobb och utöka möjligheten till instegsjobb eftersom egen försörjning är nyckeln till ett eget boende.



**ANNA-KARIN SANDBERG OCH
JONAS SJÖBLOM, MILJÖPARTIET**

Miljöpartiet vill öppna fler dörrar och valmöjligheter för unga. Det behövs fler små och billigare hyresrätter, även med enklare standard. Det ska också vara möjligt att få kontrakt med lägre eller mer osäkra inkomster,

eftersom det tar tid att etablera sig på arbetsmarknaden. Vi vill utveckla kollektivboenden och bygga mer i trä för att hålla nere kostnader och hyror på ett långsiktigt hållbart sätt. Dyra bostadsrätter i centrala lägen fungerar sällan som första bostad.



GÖRAN SVENSSON,
MEDBORGARPARTIET

Då det behöver byggas nya billiga lägenheter i Vänersborg, så borde det finnas någon portal där info finns om möjligheten att finna billigare lägenheter.



IDA HILDINGSSON,
VÄNSTERPARTIET

Vänsterpartiet vill bygga fler hyresrätter med rimliga hyror, särskilt små lägenheter för unga. Allmännyttan ska ta ansvar för förstagångsbostäder med rättvisa köregler, utan krav på höga inkomster. Vi vill prova hyrköp, där man först hyr sin bostad och en del av hyran sparas för att kunna köpa den senare. Vi vill också hålla nere markpriset - och framförallt stoppa högers marknadshyror, som skulle slå hårt mot unga (samt alla andra hyresgäster) och göra det ännu svårare att flytta hemifrån.



MATHIAS OLSSON,
SVERIGEDEMOKRATERNA

För att underlätta för ungdomar att hitta bostad måste vi sänka trösklarna för byggande och anpassa storleken på lägenheterna vid nybyggnation.



MATS ANDERSSON,
CENTERPARTIET

Centerpartiets bostadspolitik kretsar kring att öka byggtakten, stärka rörligheten och göra det lättare för både unga och personer med vanliga inkomster att hitta en bostad. Tre viktiga frågor är: Minska kostnaderna för att bygga, bland annat genom regelförenklingar för att göra det snabbare och billigare att bygga mindre lägenheter. Planlägga mark för bostadsbyggnation och vara mer flexibel i markanvisning. Sänkta trösklar för att köpa bostad, bland annat genom översyn av kreditrestriktioner.



3 frågor om boendepolitik

Hur skapar vi möjligheter för unga att kunna flytta hemifrån och hur får vi dem att vilja stanna kvar i Vänersborg? Vad krävs för ett levande centrum och tryggare, trivsammare kvarter? Inför höstens val passade Dörrposten på att ställa tre frågor om boende och stadsutveckling till partierna i kommunfullmäktige.

TEXT FIA ERIXON FOTO JERRY LÖVBERG

Attraktivitet & kvarboende

Vad anser ni är den viktigaste faktorn – utöver själva bostaden – för att få unga Vänersborgare att vilja stanna kvar och bygga sin framtid i vår kommun istället för att flytta härifrån?

 BENNY AUGUSTSSON,
SOCIALDEMOKRATERNA

Tillgång till bra utbildning från förskolan till högskolan och sedan möjlighet till företagande eller anställning på en väl fungerande arbetsmarknad och möjlighet till ett aktivt kultur- och fritidsliv.

 DAN ÅBERG,
MODERATERNA

Viktiga faktorer för att bo kvar i Vänersborg är att det finns jobb i närheten. Även bra möjligheter att kunna transportera sig till universitet och högskola i Göteborg och Trollhättan är viktigt. Fritidsutbud och restauranger där man kan träffas gör också att man vill bo kvar.

 CECILIA PRINS,
LIBERALERNA

Den viktigaste faktorn för att unga ska stanna är möjligheten till ett rikt liv med jobb, gemenskap och framtidstro. Vi Liberaler vill att Vänersborg ska vara en plats där man kan göra karriär och trivas, med ett starkt näringsliv, fler mötesplatser, meningsfull fritid och ett levande centrum med möjligheter till uteliv även på kvällar och helger. Vi vill också öka ungas inflytande genom fler möjligheter att påverka politiken – när unga känner att deras röst räknas ökar viljan att stanna.

 ELISABETH JOHANSSON,
KRISTDEMOKRATERNA

Trygghet, arbete och gemenskap är avgörande för att unga vuxna ska vilja stanna kvar i Vänersborg. Forskning visar att möjligheten till ett första jobb och en första bostad att etablera sig i är central. Lika viktigt är starka sociala nätverk, ett levande föreningsliv och ett civilsamhälle där människor möts och tar ansvar för sin hembygd. Vi vill bygga ett Vänersborg där det är tryggt att växa, möjligt att arbeta och attraktivt att leva och utveckla sin framtid.

 ANNA-KARIN SANDBERG OCH
JONAS SJÖBLOM, MILJÖPARTIET

Väl fungerande kollektivtrafik för pendling är avgörande för studier och arbete. Ett starkt föreningsliv och möjligheten att leva nära vänner och partner gör att fler stannar kvar och blir förankrade i samhällsgemenskapen. I Vänersborg är också närheten till natur, vatten och ett aktivt vardagsliv viktiga kvaliteter som vi vill stärka.

 GÖRAN SVENSSON,
MEDBORGARPARTIET

Vi tror att det är viktigt att man finner ett lämpligt och intressant jobb. En meningsfull fritid är också av största vikt, samt trevliga och trygga bostadsområden.

 IDA HILDINGSSON,
VÄNSTERPARTIET

Trygga jobb, bra utbildning och ett rikt kultur- och fritidsliv är avgörande för att unga ska stanna. Kommunen måste skapa framtidstro genom satsningar på arbete, studier och omställning för de som står långt från arbetsmarknaden. God kollektivtrafik, med busskort till unga på fritiden, en stark välfärd med bra barnomsorg, ett levande centrum, och tillgängliga mötesplatser där unga kan engagera sig, påverka och känna gemenskap är minst lika viktigt

 MATHIAS OLSSON,
SVERIGEDEMOKRATERNA

Vänersborg måste ha attraktiva utbildningar och underlätta för företag att etablera sig i området för fler arbetstillfällen.

 MATS ANDERSSON,
CENTERPARTIET

Möjligheten till arbete och studier och att ha bra infrastruktur och kollektivtrafik är avgörande såsom tågstopp Brålanda. En trygg miljö med närhet till vård, skola och omsorg där vi tar vara på det grönnära, sjönnära och stationsnära läget som vi har i kommunen. Givetvis är det viktigt med bra utbudspunkter såsom caféer, handel och bra mötesplatser i det offentliga rummet men också gemenskapen i stadens fantastiska föreningsliv.



2

Vänersborgs centrum

Stadskärnan står inför utmaningar med tomma lokaler och förändrade handelsmönster. Vilket är ert partis främsta förslag för att skapa ett mer levande och attraktivt centrum för både boende och besökare?

 BENNY AUGUSTSSON,
SOCIALDEMOKRATERNA

Vi vill se Kulturaxeln och Sundsgatan som en helhet. Via dialoger med fastighetsägare, näringsidkare och invånare vill vi skapa en miljö där människor vill verka och vara i och som också ska tilltala vår besöksnäring.

 DAN ÅBERG,
MODERATERNA

Visst behövs ett mer levande centrum. Använd exempelvis Fisktorget till en plats för en uteservering/ bar och flytta dit gästhamnen. Minska byråkratin för restaurangerna. Gör något trevligt av torget och ersätt de tomma kioskerna. Jobba mer aktivt för att få fler butiker i centrum.

 CECILIA PRINS,
LIBERALERNA

För oss Liberaler är det viktigt att vår vackra stad når sin fulla potential och att innerstaden får blomstra – en plats där människor möts och vill stanna kvar. Torget, Hamngatan, Fisktorget och Plantaget behöver utvecklas med fler mötesplatser för caféer, restauranger, foodtrucks och barer. Vi vill också satsa på bryggor, vattennära miljöer och en bastu som skapar liv året runt. Genom fler evenemang, attraktiva mötesplatser både inom- och utomhus samt enklare regler för företagare bygger vi ett levande centrum.

 ELISABETH JOHANSSON,
KRISTDEMOKRATERNA

Vi vill skapa ett tryggt och levande centrum året om med starkare koppling från Trenova Center via gågatan till Hamnkanalen. Med bättre belysning, fler sittplatser och en inbjudande stadsmiljö. Vi vill rusta upp Huvudnässkolans aula och kopplar den till Kulturhuset med gemensamma arrangemang och ungdomskonserter. Nollvision mot klotter med snabb sanering och fler kameror. Enklare regler och hyresrätter för pop-up och uteserveringar. Ett centrum där det alltid händer något.

 ANNA-KARIN SANDBERG OCH
JONAS SJÖBLOM, MILJÖPARTIET

Vi vill prioritera gång, cykel och vistelse framför biltrafik. Fler kulturarrangemang, uteserveringar och grönska skapar liv. Lediga lokaler kan användas till återbruksgalleria, popup-verksamheter och förenings-

liv. Parker med konst, träd och odling för både lek och vila gör centrum mer levande och attraktivt året runt.

 GÖRAN SVENSSON,
MEDBORGARPARTIET

Satsa på centrum. Bygg in gågatan med tak som då kan bli en centrumgalleria. Utnyttja Plantaget med öppen scen för lokala och etablerade artister. Utveckla Skräckleparken genom att bli återuppbygga kallbadhuset.

 IDA HILDINGSSON,
VÄNSTERPARTIET

Vi vill utveckla centrum till en levande, tillgänglig och grön mötesplats. Fler bostäder, kulturverksamhet, föreningsliv och offentliga verksamheter ska i första hand fylla tomma lokaler. Att väcka liv i Huvudnäsaulan är ett exempel på hur kultur kan bidra till ett mer levande centrum. En plan för de stängda torgkiosker och torget för mer möten och lokal handel. Kommunen ska aktivt samverka med näringsliv, fastighetsägare och civilsamhälle för ett tryggt, grönt och tillgängligt centrum.

 MATHIAS OLSSON,
SVERIGEDEMOKRATERNA

Satsa på fler parkeringar i stadskärnan och göra det förmånligare för företag att etablera sig.

 MATS ANDERSSON,
CENTERPARTIET

Centerpartiet menar att utveckling måste ske i samverkan mellan fastighetsägare, butiksägare och föreningsliv. Vi behöver binda ihop stadskärnan med Trenova Center på ett tydligare vis. Initiativ har tagits både med satsning i Plantaget med Vinterland och Sommarland. Evenemangen som görs är viktiga och det finns mer potential att utveckla samverkan kring Cup- och lägerstaden Vänersborg. Vi behöver gå vidare med att i första hand skapa testarenor (göra hela Sundsgatan till gårdsgata och mer grönska i centrum) för platsutveckling i samverkan med näringslivet för att sedan utvärdera och eventuellt hitta mer permanenta platsutvecklingslösningar. En centrumutvecklare finns nu på plats för att samordna arbetet.

3

dp Notiser & Nytt



Köp & sälj på Torpas loppis!

Vill du köpa? Lördagen den 12 september välkomnar vi hela Vänersborg att fynda på årets hyresgästloppis i Kastanjeparken! Då säljer våra hyresgäster på Torpaområdet fynd och fina grejer till sköna priser. Loppisen är helt kontantfri och endast Swish gäller för betalning.

Var & när: Kastanjeparken vid Kastanjevägen, lördag 12 september kl. 10.00 – 14.00.

Vill du sälja? Bor du på Kastanjevägen, Marierovägen 45-185, Poppelvägen eller Almgatan och är hyresgäst hos Vänersborgsbostäder? Passa på att rensa förrådet, det kostar ingenting att vara med. Mejla redaktion@abvb.se för att boka en plats (ca 2x2 meter).

Först till kvarn gäller, så anmäl dig redan idag! Ta med eget bord eller filt. Du ansvarar för dina saker och städar din plats efteråt. Överblivna saker kan du skänka till en ungdomsförening på plats, om du vill. Loppisen anordnas av Vänersborgsbostäder och Hyresgästföreningen tillsammans. Vill du hjälpa till som volontär? Hör av dig till Evert på: evert.saffo@hyresgastforeningen.se



Ställ dig i bostadskö i tid!

Många unga tycker att det är svårt att hitta sin första bostad. Därför kan du hos Vänersborgsbostäder börja samla köpoäng redan från det år du fyller 16 – och ge dig själv ett bra försprång inför framtiden. För att kunna skriva ett hyresavtal behöver du dock ha fyllt 18 år.

Så fungerar det

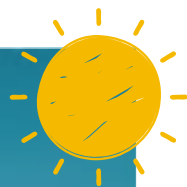
När du registrerar dig i bostadskön börjar du samla köpoäng direkt – en poäng per dag. Ju längre tid du står i kön, desto större chans har du att få en lägenhet när det är dags att flytta hemifrån. Lägenheten erbjuds i första hand till den sökande som har längst kötid och uppfyller våra grundkrav, till exempel att man inte har betalningsanmärkningar eller oreglerade skulder.

Det här måste du tänka på

- 1) Du måste själv registrera dig i kön på minasidor.vanersborgsbostader.se
- 2) Du behöver logga in minst en gång per år för att behålla din plats.
- 3) Kötiden är personlig och kan inte överlätas.

Sommarens öppettider!

Kundcenter: mån-fre 7.30 – 16.00, lunchstängt 12.30 – 13.30.
13-17 juli, endast öppet för bokade besök.
Uthyrningen: mån-fre 9.30-15.30, lunchstängt 12.30-13.30.
Den 6-17 juli har uthyrningen och hyresavdelningen stängt.
Hyresavdelningen: Besökstid mån 9.30 – 17.30, tis – tors 13.30 – 15.30.



Behöver du göra en felanmälan?

Våra fastighetsvärdar och reparatörer finns alltid nära till hands om du behöver hjälp med något. Är det akut så ringer du 0521-260 260 (knappval 2), men du kan självklart göra din felanmälan på Mina sidor. Där finns AI-tjänsten Milo som översätter till ditt eget språk och tips på hur du kan lösa enklare problem på egen hand. minasidor.vanersborgsbostader.se



Håll dig uppdaterad om viktig samhällsinformation!

Det finns flera sätt att snabbt få viktig information om vad som händer i Vänersborgs kommun – både vid vardagliga störningar och vid större samhällshändelser. Här är tre smarta tjänster som hjälper dig att hålla dig uppdaterad och ger dig snabb, trygg och korrekt information när det verkligen behövs.

1. Kommunens SMS-tjänst för vatten och avlopp

Vänersborgs kommun använder en SMS-tjänst för att snabbt informera om exempelvis vattenavbrott, läckor och planerade arbeten i vatten- och avloppsnätet. SMS skickas oftast automatiskt till dig som är folkbokförd på adressen. Har du jobbmobil, hemligt nummer eller kontantkort behöver du däremot registrera ditt telefonnummer själv på kommunens hemsida för att vara säker på att få informationen.

2. 112-appen från SOS Alarm

Vid större samhällshändelser eller akuta situationer är 112-appen ett viktigt stöd. Appen visar aktuell information om pågående händelser och gör det enklare att snabbt komma i kontakt med SOS Alarm vid nödsituationer.

3. Krisinformation från Myndigheten för civilt försvar (MCF)

Appen Krisinformation samlar viktig information från svenska myndigheter och ger råd, varningar och lägesuppdateringar vid kriser och samhällsstörningar.



Leta checkpoints och upptäck nya platser med Hittaut!

Hittaut är en friskvårdsaktivitet där du med hjälp av karta (på papper eller i appen) ska finna checkpoints. Det finns checkpoints i fyra olika svårighetsnivåer och de är placerade i stadsmiljö, parker, bostadsområden och tätortsnära skogar. Välj om du vill gå, springa, cykla eller ta dig fram på annat sätt. Ladda ner appen Hittaut eller hämta en papperskarta hos oss på Torpavägen 1, på turistbyrån eller biblioteket. Vi ses därute!



Slussa med Elfkungen!

Den 22 augusti är du som är hyresgäst hos oss, varmt välkommen på en somrig båtutflugt med Elfkungen! Resan avgår från Vänerparken och går mot Trollhättan via slussarna vid Brinkebergskulle. Mat och dryck finns att köpa ombord. Efter cirka 2,5 – 3 timmar är vi tillbaka i Vänersborg igen. Skepp o' hoj!

Pris: 50 kr/person, betalas med Swish. (Max 5 biljetter/hushåll.)

Var & när: Avgång från Vänerparken den 22 augusti kl 12.00.

Biljettsläpp: 15 juni kl 07.30 i vårt kundcenter på Torpavägen 1.

Viktigt: Vi har plats för 60 personer, så först till kvarn gäller!

Erbjudandet gäller endast våra hyresgäster. Utflugten anordnas av Vänersborgsbostäder och Hyresgästföreningen tillsammans.



Rocka loss för 150 kr!

Älskar du 70- och 80-talsrock? Då får du inte missa när festivalen Rock the Night kommer till Vänersborg för första gången! Som hyresgäst hos Vänersborgsbostäder har du möjlighet att köpa festivalbiljetter till ett riktigt förmånligt pris.

Pris: 150 kr/person (ord. pris 695 kr), betalas med Swish.

Var & när: Sanden i Vänersborg, 15 augusti kl 15.00 – 00.00.

Biljettsläpp: 15 juni kl 07.30 i vårt kundcenter på Torpavägen 1.

Viktigt: Endast 30 biljetter finns, så först till kvarn gäller.
Max 2 biljetter per hushåll.

Läs mer artisterna och festivalen på rockthenightfestival.com



En härlig pooldag för 20 kr!

I samarbete med Ursands Resort & Camping erbjuder vi våra yngsta hyresgäster ett heldagsspass till rabatterat pris som gäller för Ursands barnvänliga poolområde, t o m 30 augusti 2026.

Pris: 20 kr (värde 80 kr), betalas med Swish.

Biljettsläpp: 15 juni kl. 07.30 i vårt kundcenter på Torpavägen 1.

Viktigt: Den som står på hyresavtalet kan köpa biljetter till max 3 barn (0 – 17 år) per hyreskontrakt. Erbjudandet gäller en gång per barn. Eftersom området saknar badvakt måste barn vara simkunniga eller ha målsman med sig. Vuxna betalar ordinarie entrépris.

Läs mer om Ursands poolområde på ursand.se



Musikfest & filt för 150 kr!

Diggiloo kommer tillbaka till Vänersborg lördagen den 1 augusti! Som hyresgäst hos Vänersborgsbostäder kan du köpa biljett och picknickfilt till ett riktigt bra pris. Vi ses i publikhavet!

Pris: 150 kr/person (ord. pris 595 kr), betalas med Swish.

Var & när: Vänersborg, lördag 1 augusti kl 18.00. Entré från kl 16.00.

Biljettsläpp: 15 juni kl 07.30 i vårt kundcenter på Torpavägen 1.

Viktigt: Max 2 biljetter per hushåll. Varje vuxen får ta med upp till två barn under 14 år utan extra kostnad. Vi har 100 biljetter, så först till kvarn gäller.

Läs mer om artisterna och musikfesten på diggiloo.com



Tillsammans med Vattenpalatset erbjuder vi återigen våra unga hyresgäster (5-6 år) möjlighet att gå i simskola till ett kraftigt reducerat pris. Vid nio tillfällen får barnet lära sig att simma av utbildade simlärare. Simlärare och badvakter ansvarar för barnets säkerhet i bassängen, medan medföljande vuxen ansvarar för barnet i omklädningsrum och utanför bassängen.

Anmälan: Hos Vattenpalatset. Det finns 18 platser, så först till kvarn gäller.

Pris: 100 kr/barn (ord. pris 1 200 kr), betalas med Swish.

Var & när: 15 juni – 26 juni på Vattenpalatset, Vänersborg med uppehåll för midsommar. Nybörjare ses kl 11.10 – 11.55 (12 platser) och fortsättningssimmare ses kl 12.40 – 13.25 (6 platser).

Viktigt: I nybörjarkursen ska barnet vara självständigt i vattnet, ha vattenvana och kunna göra armtag.

Läs mer om förkunskaper/inträdeskrav på vanersborgsbostader.se/simskola2026



Besök oss gärna på Torpavägen 1, Vänersborg.

Vi har öppet mån-fre 07.30-16.00 (lunchstängt 12.30-13.30). Du kan också maila oss på info@abvb.se, skriva din boendefråga via Mina sidor eller ringa oss på tel. 0521-260 260. Välkommen!

TELEFONNUMMER OCH TIDER

0521-260 260, lunchstängt 12.30-13.30

Uthyrning, knappval 1: mån-fre 9.30-15.30

Felanmälan, knappval 2: mån-fre 7.30-12.00

Hyresavdelningen, knappval 3: mån-tor 9.30-12.30

besökstid: mån-tors 9.30-15.30



Sommarens
öppettider hittar
du på sidan 18.